

张志强:从澳洲总理15年的寒酸住房看中共官员占房

【阿波罗新闻网 2014-03-03 讯】

总理十五年的住房

平民百姓可能常常会对当大官的住什麼样的房子感兴趣。这也很正常，在中国，权势往往是和财富联在一起。大官当然住豪宅，但是在国外，情况却不一定如此。

如果列位看官在google search上输入9 Medford Street, Altona, Victoria.这个地址，网上就会显示出如下图的房子照片，这实在只不过是澳洲普通不过的三室一厅民居，这也就是去年刚下台的澳洲工党女总理吉拉德从政当议员和当总理十五年期间和她男友的唯一家居。

二〇一三年十二月十四日，吉拉德的这幢在墨尔本Altona区的小屋上市拍卖。顺便提一下，Altona区是典型的工薪阶层居住区，区内有牛、羊皮加工制作的厂房，空气中常漂有动物的异味，尖酸刻薄的老墨尔本人称它为「鼠穴」，就像势利的老上海常将工薪阶层居住区叫作「下只角」。十五年前，吉拉德和她男友花区区十四万澳币买下该屋，据拍卖经纪人估算，此屋当今市值最多不过在六十万至六十五万澳元之间。也许是因为名人效应之故，拍卖现场吸引了数百人，最後该屋被志在必得、要沾沾总理贵气的华人买家以高出底价二十五万的九十二万一千元购得。相信吉拉德喜出望外，想不到当总理无意中占了这个便宜，而且多亏了华人买家的捧场。

中国的官邸制和官员住房

据报道，中共十八届三中全会公布關於改革的决定中，「探索实行官邸制」业已引起外界关注，显示中共要为高官提供官邸福利。之後，中国国家行政学院教授汪玉凯现身诠释，披露「官邸制」可能只供四类高官享受，称此制度目的是遏制官场「以权谋房」。

又据《争鸣》二〇一三年十二月号发表岑琛的报道三中全会上引起震动的一份调查报告《官员违规占房逾七百万套》：「在职党政、国家机关、部门干部和已退离休党政、国家机关、部门干部至二〇一三年三月底，持有产权的违规住房近七百五十八万四千四百套；已退离休省級干部占用原工作部门、单位办公室有一千零七十七间，平均每间一百五十平方米……。」有趣的是，就在澳洲前总理吉拉德公开拍卖自家房产的前三天，二〇一三年十二月十一日，中共中纪委在其官方网站刊文称，要适时开展对领导干部住房、办公用房、公务用车的专项清理工作，对违规多占超配的，一律清退。

老百姓看在眼里：一边是澳洲的总理这般寒酸、小家子气，另一边是中国的官员财大气粗，大小官员占有七百五十八万多套住房！让一身正气的王岐山书记为清退官员违规占房急得直呼「怎麽办？」谁知他话音刚落，那边厢又提出要用「官邸制」来遏制官场「以权谋房」，其可笑之处就如以前的「高薪养廉」，结果是养出了全国的「凡官皆贪」。如此胡搞，岂非扬汤止沸？再说，官邸官邸，那中南海算不算官邸？北戴河算不算官邸？全国各地大大小小不对公众开放的场所又有多少官邸？

流浪汉的栖身之处

历来官场的廉洁与否和官员对弱势群体的态度，可以衡量该国的公正和文明程度。流浪汉作为一种社会现象，在任何国家都不可能完全杜绝，这无关乎国家的面子或形象。重要的是，如何去缓解和帮助这部分人士脱离困境。

在澳洲，人民基本上都能「居者有其屋」，對於低薪阶层人士，政府有租房补贴给予帮助，理论上说起来，不应该会有人流落街头。但是实际上总还会有人因为这样或那样的原因，离家出走，成为流浪汉。对这部分人士，政府和社会都没有歧视他们，相反伸出援手。

早在二〇〇六年起，澳洲慈善机构新南威尔士洲的St. Vincent de Paul Society组织发起的《总裁露宿街头》活动，二〇一三年已进入第八个年头。过去七年来，每到六月二十一日，悉尼一年中最漫长的寒冬夜晚，许多大公司的总裁(CEO)，呼朋引伴，相约在悉尼街头露宿，通宵达旦，以这个活动来体验无家可归流浪街头人士的困苦，唤起世人对弱势群体的关注，并带头捐出善款，帮助露宿街头的人们回家。七年活动下来，总共已经收获募捐款项一千三百万澳元。而二〇一三年该活动的目标更吸引多达一千二百名公司高层主管参加，筹得七百万澳元善款。如此充满爱心的社会，真正体现了「穷则独善其身，达则兼济天下」，「安得广厦千万间，大庇天下寒士俱欢颜」的悲天悯人情怀。

在中国，当前房价飞涨，人民买不起房，租不起屋早已是常态，有人流落街头也在所难免，当局理当直面这个社会问题。年前，有人在广东拍得照片放在网上，只见市内立交桥下，密密麻麻砌满了水泥锥体，据说这是广东官方认为流浪汉栖身桥下，有碍政府面子和形象，因此想出此妙计，真正让流浪汉们「上无片瓦，下无立锥之地」。社会现状何其光怪陆离？一方面，那些贪赃枉法的官员，违规占房七百多套，还在考虑加设「官邸」；另方面对自己无家可归的子民，不伸援手不算，竟容不得他们在桥下暂避风雨，这样冷漠的政府，世所少见。

自从习近平主席和王岐山书记联手肃贪以来，又准备大力清退官员违规占房，很得民心。在人民没能完全解决住房困难问题之前，习王高层能否责成广东当局，先行拆除广东立交桥下的水泥锥群这一视觉污染和国家耻辱的标志，让无家可归的人士们能暂时得到一个躲避风雨的地方。

二〇一四年二月七日於悉尼闻桂亭

阿波罗网责任编辑：赵亮轩 来源：争鸣437

本文URL: <http://www.aboluowang.com2014/0303/376713.html>

[郑重声明：新闻和文章取自世界媒体和论坛，本则消息未经严格核实，也不代表《阿波罗网》观点。]